

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.06.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla Vallavolikogu 21. juuni 2023 otsusega nr 40 algatati Nurme detailplaneering eesmärgiga sätestada tingimused tootmisala kavandamiseks. Kavandatakse kuni kahte hoonet kõrgusega kuni 9 m, hoonealuse pinnaga kokku 1800 m<sup>2</sup> ja krundi täisehitusega kuni 11%. Tegelema hakatakse lehtmetalli mehaanilise töötlemisega. Planeeringuala pindalaga u 1,6 ha hõlmab Rõa külas Nurme maaüksust (katastritunnus 66903:002:0952). Planeeringuala piirneb Tallinn-Rapla-Türi tee, Pae tee, Pae ja Tänavä maaüksusega.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringu põhilahendust maakasutuse juhtotstarbe osas.

Tuginedes eelhinnangu järeldustele ja asjaomaste asutuste seisukohtadele jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Kavandatava tegevuse iseloom ei anna alust eeldada olulise keskkonnamõju ilmumist. Planeeringuga nähakse ette tingimused keskkonnaprobleemide ärahoidmiseks. Elluviimisega kaasnev häiring piirdub eeldatavasti ehituse perioodiga ja on pöörduv. Õnnetuste võimalikkus ei erine tavapärasest. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rapla valla dokumendiregistri vahendusel, Rapla valla veebilehel ja tööaegadel Rapla riigimajas (Rapla linn, Tallinna mnt 14).

Detailplaneeringu koostamise algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Rapla Vallavolikogu, koostaja on Rapla Vallavalitsus.

Planeeringu kohta lähemalt: <http://rapla.kovtp.ee/algatamine>

Dokumendid:

<https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?o=923&o2=923&itm=698114>

Rapla Vallavalitsus

Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Viljandi mnt 17

Telefon: +372 4890510

E-post: [rapla@rapla.ee](mailto:rapla@rapla.ee)

Teadaande number 2089384